



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA**  
**SETOR DE CONTRATOS**

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº. 032/2016**  
firmado entre o **MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E IZAEI AVELAR DE SOUZA.**

**LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG**

End.: Rua São João, 290 – Centro  
CEP: 33400-000 - Lagoa Santa/MG.  
CNPJ: 73.357.469/0001-56

Representado pela **SECRETÁRIA MUNICIPAL DE GESTÃO**, Patrícia Sibely D' Avelar, inscrita no CPF/MF sob o nº 941.065.096-87 e CI nº M-5.671.447 emitida pela SSP/MG, conforme permissivo legal do conforme Decreto nº 3261, de 02 de janeiro de 2017.

**LOCADOR: IZAEI AVELAR DE SOUZA**

Endereço Fazenda Serrinha TR 101069 – Casa – Área Rural  
Lagoa Santa/MG - CEP 33400-000  
CPF sob o nº 151.972.636-87 e C.I. M 2.093.690

As partes acima identificadas celebram o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel nº. 032/2016 – Dispensa nº 011/2016 – Processo nº 044/2016 localizado à Rua Marechal Deodoro da Fonseca nº 374, Bairro Centro – Lagoa Santa/MG, seguido do seu anexo composto pelo Lote nº. 1030 – Quadra 35, situado à Rua dos Expedicionários, Centro, Lagoa Santa/MG, destinado à Instalação do Setor de Patrimônio, resolvem alterar o referido instrumento em decorrência de prorrogação do prazo por 12 (doze) meses, sem sofrer reajuste, conforme acordado entre as partes nas condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:**

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1 - O prazo de locação será de 12 (doze) meses, a partir do dia 26 de abril de 2017, com término previsto para o dia 25 de abril de 2018, podendo ser revogado mediante o acordo entre as partes.

**CLÁUSULA SEGUNDA:**

A dotação orçamentária do Contrato de Locação será adequada aos orçamentos dos exercícios

**CLÁUSULA TERCEIRA:**

As Cláusulas não retificadas nesse instrumento permanecem inalteradas.

Assim contratados, assinam o presente Termo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 25 de abril de 2017

  
**SECRETÁRIA MUNICIPAL DE GESTÃO**  
**PATRÍCIA SIBELY D'AVELAR**  
**LOCATÁRIO**

  
**IZAEI AVELAR DE SOUZA**  
**LOCADOR**

Testemunhas:

  
CPF: 029.013.096-26

  
CPF: 034869246-30